

Würzburg, 12. September 2025

## **Tag der Innenentwicklung am 19. Oktober 2025: Beratung und Besichtigung in Aub**

Der Landkreis Würzburg und seine Kommunen machen sich seit Jahren für die Innenentwicklung stark. Leerstände werden wiederbelebt, Baulücken geschlossen, Wohnraum geschaffen und historische Bausubstanz erhalten. Ziel ist es, die Ortskerne in Städten und Gemeinden zu stärken.

Mit dem Tag der Innenentwicklung, der in diesem Jahr bereits zum fünften Mal stattfindet, macht der Landkreis Würzburg erfolgreiche Beispiele sichtbar und ermutigt, bestehende Gebäude zu nutzen. Der Aktionstag zeigt praxisnah, wie Denkmalschutz, Energieeffizienz und moderne Wohnansprüche miteinander verbunden werden können.

Am Sonntag, 19. Oktober 2025, lädt Landrat Thomas Eberth gemeinsam mit dem Team der Innenentwicklung im Landratsamt Würzburg nach Aub ein. Besucherinnen und Besucher können sich vor Ort informieren, Beratungsangebote nutzen und ein frisch saniertes Jugendstilhaus besichtigen.

### **Bauberatung, Infos zur energetischen Sanierung und Besichtigung**

Der Tag der Innenentwicklung beginnt mit einer Begrüßung durch Landrat Thomas Eberth und Aubs Bürgermeister Roman Menth. Diese findet um 13 Uhr im Saal Ars Musica am Marktplatz 3 statt. Im Anschluss wird Architekt Andreas Hanisch in einem Vortrag Ablauf und Inhalt einer Erstbauberatung erläutern.

Um 14 Uhr gibt Daniel Stumpf von der Verbraucherzentrale Bayern interessante Einblicke in das Thema Energieberatung. Im Anwesen in der Etzelstraße 15, das aktuell saniert wird, folgt um 15:15 Uhr eine öffentliche Energieberatung durch Daniel Stumpf. Am Beispiel des Hauses aus dem Jahr 1894 gibt der Energieberater praktische Tipps zur energetischen Sanierung.

Zwischen 15 und 17 Uhr haben Interessierte außerdem die Möglichkeit ein erfolgreich saniertes Jugendstilhaus des Bauherrn Christian Kolb in der Hemmersheimer Straße 2 zu besichtigen.



**Bildunterschrift:**

Das sanierte Jugendstilhaus in der Hemmersheimer Straße 2 ist am Tag der Innenentwicklung in Aub zwischen 15 und 17 Uhr zur Besichtigung geöffnet.

Foto: Christian Kolb