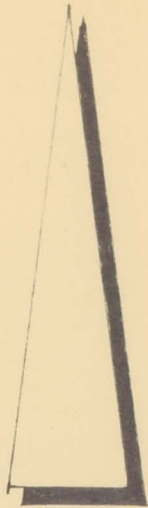


*Rimpar*

*1 gel*

# GEMEINDE RIMPAR

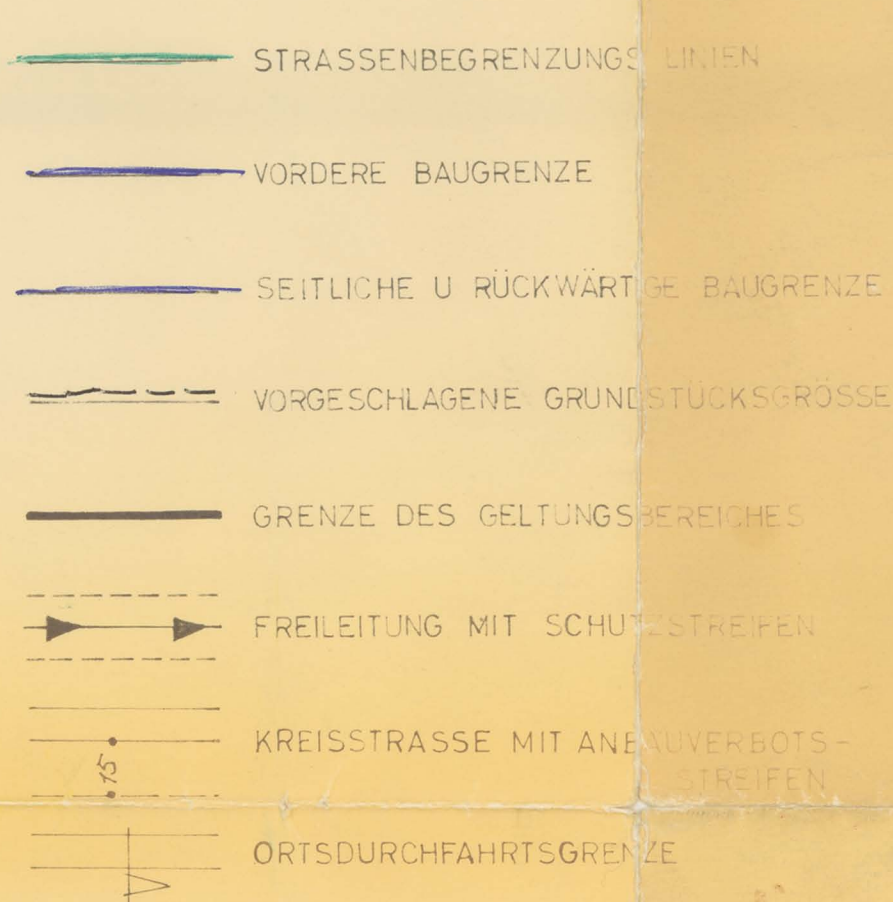


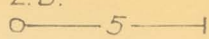
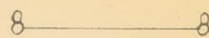
M 1 : 1000


LKR. WÜRZBURG  
TEILBEBAUUNGSPLAN  
„ZEHENTSTÜBLEIN-ACKER“

ALLGEM. WOHNBAUGEBIET MIT OFFENER BAUWEISE

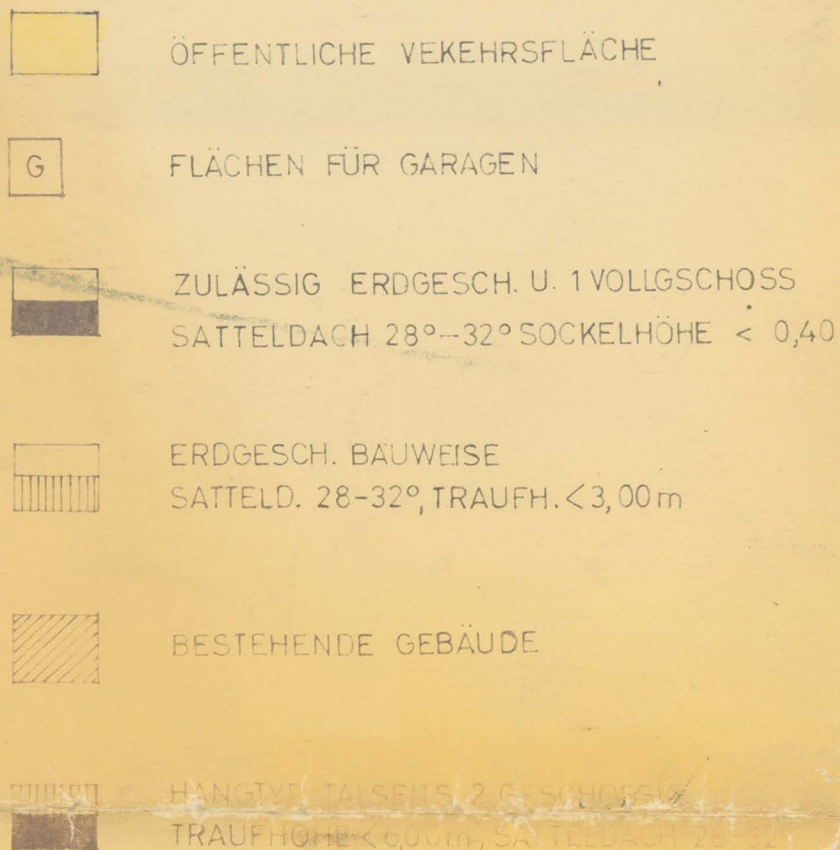
# FESTZUSETZENDE BAULINIEN



z.B.  
 BREITEN FÜR STRASSEN, WEGE u. VORGÄRTEN  
 BEST. GRUNDSTÜCKSGRENZE

 SICHTFLÄCHE OHNE BEBAUUNG, BEWUCHS, ABLAGERUNG ÜBER 0,8m

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE > 600 m<sup>2</sup>  
 HAUSABSTAND ..... > 10 m  
 GRENZABSTAND ..... > 5 m



## WEITERE FESTSETZUNGEN:

- 1.) ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- 2.) OFFENE BAUWEISE
- 3.) STEUERKATZE + GARAGEN SIND NUR FÜR DEN DURCH DIE ZUL. NUTZUNG VERUR - SACHTEN BEDARF ZULÄSSIG
- 4.) UNTERGEORDNETE NEBENANLAGEN SIND UNZULÄSSIG
- 5.) MINDESTGRÖSSE 600 m<sup>2</sup>
- 6.) EINFRIEDUNG 1,30 m HOCH MIT MAX 0,30m SOCKEL FESTGESETZT.
- 7.) GEBÄUDEANSTRICHE IN GEDECKTEN FARBEN.
- 10.) Kniestöcke max 0,20 m



MIT AUFGABEN GEMEINH. GEMISS § 11 BBauG MIT RG von 3/2/64 Nr. 113-931 a 40A (63) WZG., DEN 21. APRIL 1964 REG. v. UFR. Es. s. NOTZEL



DIE GEMEINDE

S

aez. NIEUS  
10 Brqmstr.

DER ARCHITEKT

aez. W. SCHAENOWAR

DER BEBAUUNGSPLAN HAT IM RATHAUS  
VOM 6/9/63 BIS 6/10/63  
AUFGELEGEN. ORT UND ZEIT DER  
AUSLEGUNG WURDEN ORTSÜB LICH  
BEKANNTGEGEBEN.  
DER BÜRGERMEISTER.

DER BEBAUUNGSPLAN WIRD MIT DEM  
TAG DER BEKANNTMACHUNG AM  
..... 62 GEM. § 12B BAUG.  
RECHTSVERBINDLICH.  
DER BÜRGERMEISTER.

DER GEMEINDERAT HAT DEN  
BEBAUUNGSPLAN VOM 18/8/63  
GEM. § 10B BAUG. AM 21/11/63  
ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.  
DER BÜRGERMEISTER.

18/8/63  
WÜRZBURG den, ~~26/7/63~~

S aez. NIEUS

S aez. NIEUS